

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA HARTOP

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022,

în comuna Hârtop, județul Suceava

Consiliul local al comunei Hârtop, Județul Suceava, având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Hârtop, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, ca instrument de prezentare și motivare;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Hârtop, prin care se susține necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre;
- Rapoartele de avizare întocmite de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Hârtop,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), art. 491, alin. (2) precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- art.16, alin. (2), art. 20, alin. 1, lit. b, art.27, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale ,cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.(2), litera "b", alin.(4), litera "c" art.139, alin.(3), litera "c" art.196 alin. (1), lit.a din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din. 3.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E

Art.1.- Se stabilesc impozitele și taxele locale aplicabile în anul 2022, în comuna Hârtop, județul Suceava, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Primarul comunei prin compartimentul buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe, achiziții publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Hârtop, Instituției prefectului - județul Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul comunei www.comunahirtop.ro.

Inițiator,

Primar,
Vasile - Cătălin HRESCANU



Avizat, secretar general al comunei
Elena COSTAN

REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022,

în comuna Hârtop, județul Suceava

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art.6, alin.(3), art.30, alin. (1), lit.c) și alin.(2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136, alin.(8) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Având în vedere prerogativele Consiliului Local în domeniul stabilirii impozitelor și taxelor locale prevăzute la art. 129, alin.(2), litera "b", alin.(4), litera "c" din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, consiliul local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale între limitele și în condițiile prevederilor legale. Aceste impozite și taxe se vor practica în anul fiscal următor celui în care au fost fundamentate.

Conform art.491 din Codul fiscal, pentru anul 2022, este necesară indexarea impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei, sau care au la bază o anumită sumă în lei și care se va face ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP).

Impozitele și taxele aplicabile începând cu anul 2022 s-au actualizat ținând cont de:

Pentru anul 2022 se propune actualizarea zonării în cadrul localității Hârtop astfel: se stabilesc 2 zone A, B, aceste zonări făcându-se în funcție de poziția față de centrul localității, investițiile din infrastructură (betonare drumuri) de rețelele edilitare și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ teritoriale.

Conform nomenclatorului comunei Hârtop, Zona A cuprinde: Str. Ciorsaci, str. Principală, Str. Somuz, str. Vărăriei, str. Izvoare, str. Spinoasa, str. Nicolae Iorga, str. Valancă, Str. Fundoaia, Str. Olăreni, Str. Cârciu, Str. Tecla, Str. Rediu, Str. Cimitirului, Str. Lăcătușu, Str. Viei, Str. Nichita, Str. Islaz, Str. Muraru.

Zona B cuprinde : str. Andrei, str. Tarna Mare.

În extravilanul comunei se stabilește numai zona A.

- pentru anul 2022 este necesară indexarea impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care au la bază o anumită sumă în lei și care se va face ținând cont de rata inflației, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP).

-referitor la taxa de salubritate propunem modificarea în anul 2022 a acesteia față de anul 2021 din următoarele motive: în conformitate cu prevederile art.17 al.1, lit.e al Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, modificata de OUG 74/2018, autoritățile administrației publice locale au obligația să implementeze, instrumentul economic "plătește pentru cât arunci", Astfel ținând cont de următoarele aspecte: frecvența de ridicare a deșeurilor care se face o dată pe lună, obligativitatea UAT Hârtop de a acoperi din taxa încasată cheltuielile cu serviciul de salubritate a comunei delegate către SC Goscom SA, necesitatea asigurării spațiilor necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, se propune taxa de salubritate diferențiat pe gospodărie după numărul de membri.

Astfel pentru anul 2022 propunem actualizarea taxei de salubritate după cum urmează:

Persoane fizice

- pentru gospodăriile cu până la 2 membri, inclusiv - 35 lei/an/gospodărie
- pentru gospodăriile cu mai mult de 2 membri - 50 lei/an/gospodărie

Persoane juridice/PFA/ I.I

- **100 lei/an/sediu/punct de lucru**

Referitor la taxele speciale acestea se stabilesc anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, faptul că la stabilirea impozitelor și taxelor locale s-au avut în vedere mai multe considerente, de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale, propunem taxele și impozitele locale pentru anul 2022 conform anexei.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului local al comunei Hârtop.

PRIMAR,
Vasile - Cătălin HRESCANU



TAXE SI IMPOZITE LOCALE APLICABILE IN ANUL 2022 în comuna Hârtop, județul Suceava

RANGUL LOCALITATII

Conform legii localitatea resedința de comună este de rangul IV

ZONAREA IN CADRUL LOCALITATII

În cadrul localității Hârtop intravilan se stabilesc 2 zone A, B, aceste zonari făcându-se în funcție de poziția față de centrul localității, de rețelele edilitare și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ teritoriale.

Conform nomenclatorului comunei Hârtop, Zona A cuprinde: Str. Ciorsaci, str. Principală, Str. Somuz, str. Vărăriei, str. Izvoare, str. Spinoasa, str. Nicolae Iorga, str. Valancă, Str. Fundoiaia, Str. Olăreni, Str. Cârciu, Str. Tecla, Str. Rediu, Str. Cimitirului, Str. Lăcătușu, Str. Viei, Str. Nichita, Str. Islaz, Str. Muraru.

Zona B cuprinde : str. Andrei, str. Tama Mare.

În extravilanul comunei se stabilește numai zona A.

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora (art. 453, lit. b)

I.A. Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice

- Clădiri rezidențiale** (art. 453, lit. f: clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii)

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri (art. 457, alin. 2):

| VALORILE IMPOZABILE | | |
|---|---|---|
| Lei/ metru patrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice | | |
| Cladire fara instalatie electrica, de apa, de canalizare si de incalzire | Niveluri stabilite pentru anul fiscal 2021 | Niveluri stabilite pentru anul fiscal 2022 |
| A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament chimic și/sau termic | 660 | 677 |
| B.Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 220 | 226 |
| C.Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 192 | 197 |
| D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui | 82 | 84 |

| | |
|---|--|
| tratament termic si/sau chimic | |
| E. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate ca locuință, in oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit.A-D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuința, in oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit.A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii - IV coeficient |
|----------------------------|---------------------------------------|
| A | 1,10 |
| B | 1,05 |

Impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii cu valoarea impozabilă a acesteia, cu o cotă de impozitare de **0,1%** (art. 457, alin. 1) și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei în care se încadrează clădirea.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului 2022;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului 2022;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului 2022.

2. Clădirile nerezidențiale (art. 453, lit. e: clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială)

"Impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra uneia din următoarele valori:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

Dacă valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform celor precizate mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile din tabelul de la pct. 1. (art. 458, alin. 4)

În cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități agricole, se aplică cota de **0,4%** asupra valorii impozabile din tabelul de la pct. 1. (art. 458, alin. 3)

3. Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe clădiri persoane fizice

| Tipul clădirii | Cota pentru anul 2021 | Cota pentru anul 2022 |
|----------------|-----------------------|-----------------------|
| Rezidențială | 0,1% | 0,1% |
| Nerezidențială | 0,2% | 0,2% |

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept publi. (art. 455, alin. 2)

I.B. Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice

Pentru clădirile aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote asupra valorii impozabile a clădirii

| Tipul clădirii | Cota pentru anul 2021 | Cota pentru anul 2022 |
|----------------|-----------------------|-----------------------|
| rezidențială | 0,2% | 0,2% |
| nerezidențială | 1,3% | 1,3% |

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este de 5%. (*art. 460, alin. 8*)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. (*art. 460, alin. 3*)

Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa (*art. 460, alin. 5*) și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (*art. 455, alin. 2*)

I.C. Plata impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (*art. 462, alin. 1*)

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (*art. 462, alin. 3*)

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (*art. 462, alin. 2*)

| Tipul contribuabilului | bonificatie anul 2021 | bonificatie anul 2022 |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Persoană fizică | 10% | 10% |
| Persoană juridică | 10% | 10% |

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în comuna Hârtop, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusive. (art. 462, alin. 4¹)

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. (art. 462, alin. 5)

II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

II.A. Calculul impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

(1). Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2). În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos: (art. 465, alin. (2))

| Zona în cadrul localității | Nivelurile aprobate pentru anul 2021 | Nivelurile stabilite pentru anul 2022 |
|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| | (lei/ha) | (lei/ha) |
| Rangul localității | IV | IV |
| A | 1026 | 1053 |
| B | 822 | 843 |

- 1 m² = 0,0001 ha

(3). În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Zona | | Niveluri pentru anul fiscal 2021 | | Niveluri pentru anul fiscal 2022 | |
|------------------------|--|----------------------------------|----|----------------------------------|----|
| | | Lei/ha | | Lei/ha | |
| Categoria de folosinta | | A | B | A | B |
| 1 | Teren arabil | 30 | 23 | 31 | 24 |
| 2 | Pasune | 23 | 21 | 24 | 22 |
| 3 | Faneata | 23 | 21 | 24 | 22 |
| 4 | Vie | 51 | 38 | 52 | 39 |
| 5 | Livada | 58 | 51 | 60 | 52 |
| 6 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 30 | 23 | 31 | 24 |
| 7 | Teren cu apa | 17 | 15 | 17 | 15 |
| 8 | Drumuri si cai ferate | X | X | X | X |

| | | | | | |
|---|-------------------|---|---|---|---|
| 9 | Teren neproductiv | X | X | X | X |
|---|-------------------|---|---|---|---|

- 1 m²=0,0001 ha

(5). Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu **coeficientul de corecție 1,10** corespunzător rangului IV al localității Hartop.

(6). În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465, alin. (6) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a).

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut de art. 457, alin (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal. (**Art. 465, alin. (7)**).

| Nr. crt | Zona Categorii de folosinta | Niveluri pentru anul fiscal | |
|---------|---------------------------------------|-----------------------------|----------------|
| | | 2021 Lei/ha | 2022 Lei/ha |
| 1. | Terenuri cu constructii | 33 | 34 |
| 2. | Teren arabil | 55 | 56 |
| 3. | Pasune | 30 | 31 |
| 4. | Faneata | 30 | 31 |
| 5. | Vie pe rod | 61 | 63 |
| 6. | Vie pana la intrarea pe rod | X | X |
| 7. | Livada pe rod | 62 | 64 |
| 8. | Livada pana la intrarea pe rod | X | X |
| 9. | Padure | 18 | 18 |
| 10. | Padure in varsta de pana la 20 de ani | X | X |
| 11. | Terenuri cu apa | 6 | 7 |
| 12. | Terenuri cu amenajari piscicole | 37 | 38 |
| 13. | Drumuri si cai ferate | X | X |
| 14. | Teren neproductiv | x | x |

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu **coeficientul de corecție 1,10** corespunzător rangului IV al localității Hartop.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (*art. 463, alin. 2*)

II.B.Plata impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (*art. 467, alin. 1*)

Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (*art. 467, alin. 3*)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2)

| Tipul contribuabilului | Bonificatia pentru anul 2021 | Bonificația pentru anul 2022 |
|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Persoană fizică | 10% | 10% |
| Persoană juridică | 10% | 10% |

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în comuna Hârtop prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusive. (art. 467, alin. 4¹)

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință (art. 467, alin. 5)

III. Impozitul pe mijloacele de transport

III.A. Calculul impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: (art. 470, alin. (2)).

| Mijloace de transport cu tracțiune mecanică | Nivelul pentru anul 2021 | Nivelul pentru anul 2022 |
|---|---|--------------------------|
| I. Vehicule înmatriculate | Lei / 200 cm³ sau fracțiune din aceasta | |
| 1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv | 8 | 9 |
| 2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ | 9 | 10 |
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv | 20 | 21 |
| 4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv | 79 | 81 |
| 5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv | 159 | 163 |
| 6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³ | 320 | 328 |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze | 26 | 27 |
| 8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv | 32 | 33 |
| 9. Tractoare înmatriculate | 20 | 21 |
| II. Vehicule înregistrate | 0 | 0 |
| 1. Vehicule înregistrate, cu cap.cilindrică < 4800 cm ³ | 4 | 5 |
| 2. Vehicule înregistrate, cu cap.cilindrică >4800 cm ³ | 6 | 7 |
| 3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | 110 | 113 |

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, (art. 470, alin. 3)

Autovehiculul hibrid este autovehiculul cu cel puțin două convertoare de energie diferite și două sisteme diferite de stocare a energiei (montate pe vehicul) pentru a-i asigura propulsia. (Secțiunea a 2-a, Capitolul I, pct. 3, lit. b) din *Ordinul ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței nr. 211/11.02.2003 pentru aprobarea Reglementărilor privind condițiile tehnice pe care trebuie să le îndeplinească vehiculele rutiere în vederea admiterii în circulație pe drumurile publice din România*)

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, art. 470, alin. (5)

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul pentru anul 2021 -lei/an- | | Impozitul pentru anul 2022 -lei/an- | |
|---|---|--|---|--|
| | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. Vehicule cu 2 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 155 | 0 | 155 |
| 2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 155 | 429 | 155 | 429 |
| 3. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 429 | 603 | 429 | 603 |
| 4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 603 | 1365 | 603 | 1365 |
| 5. Masa de cel puțin 18 tone | 603 | 1365 | 603 | 1365 |
| II. Vehicule cu 3 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 155 | 269 | 155 | 269 |
| 2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 269 | 552 | 269 | 552 |
| 3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 552 | 717 | 552 | 717 |
| 4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 717 | 1107 | 717 | 1107 |
| 5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1107 | 1719 | 1107 | 1719 |
| 6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1107 | 1719 | 1107 | 1719 |
| 7. Masa de cel puțin 26 tone | 1107 | 1719 | 1107 | 1719 |
| III. Vehicule cu 4 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 717 | 728 | 717 | 728 |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 728 | 1136 | 728 | 1136 |
| 3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de | 1136 | 1803 | 1136 | 1803 |

| | | | | |
|---|------|------|------|------|
| 29 tone | | | | |
| 4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1803 | 2675 | 1803 | 2675 |
| 5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1803 | 2675 | 1803 | 2675 |
| 6. Masa de cel puțin 32 tone | 1803 | 2675 | 1803 | 2675 |

Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, art. 470, alin. (6)

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul pentru anul 2021 -lei/an- | | Impozitul pentru anul 2022 -lei/an- | |
|---|---|--|---|--|
| | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. Vehicule cu 2+1 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 70 | 0 | 70 |
| 4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 70 | 160 | 70 | 160 |
| 5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 160 | 374 | 160 | 374 |
| 6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 374 | 483 | 374 | 483 |
| 7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 483 | 872 | 483 | 872 |
| 8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 872 | 1529 | 872 | 1529 |
| 9. Masa de cel puțin 28 tone | 872 | 1529 | 872 | 1529 |
| II. Vehicule cu 2+2 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 149 | 349 | 149 | 349 |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 349 | 573 | 349 | 573 |
| 3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 573 | 842 | 573 | 842 |
| 4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 842 | 1016 | 842 | 1016 |
| 5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de | 1016 | 1669 | 1016 | 1669 |

| | | | | |
|---|------|------|------|------|
| 31 tone | | | | |
| 6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1669 | 2316 | 1669 | 2316 |
| 7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2316 | 3517 | 2316 | 3517 |
| 8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2316 | 3517 | 2316 | 3517 |
| 9. Masa de cel puțin 38 tone | 2316 | 3517 | 2316 | 3517 |
| III. Vehicule cu 2+3 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1843 | 2566 | 1843 | 2566 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2566 | 3487 | 2566 | 3487 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone | 2566 | 3487 | 2566 | 3487 |
| IV. Vehicule cu 3+2 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1629 | 2262 | 1629 | 2262 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2262 | 3129 | 2262 | 3129 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3129 | 4627 | 3129 | 4627 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 3129 | 4627 | 3129 | 4627 |
| V. Vehicule cu 3+3 axe | | | | |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 926 | 1120 | 926 | 1120 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1120 | 1674 | 1120 | 1674 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1674 | 2665 | 1674 | 2665 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 1674 | 2665 | 1674 | 2665 |

Art. 470, alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

| Masa totală maximă autorizată | Impozitul pentru anul 2021 Impozit (lei/an) | Impozitul pentru anul 2022 Impozit (lei/an) |
|--|---|---|
| a) până la 1 tonă inclusiv | 9 | 10 |
| b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 37 | 38 |
| c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 57 | 58 |
| d) peste 5 tone | 71 | 73 |

Art. 470, alin. (8)

Mijloacele de transport pe apă

| Mijlocul de transport pe apă | Nivelurile pentru anul 2021 Impozit (lei/an) | Nivelurile pentru anul 2022 Impozit (lei/an) |
|---|--|--|
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal | 23 | 24 |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri | 62 | 64 |

| | | |
|--|------|------|
| 3. Bărci cu motor | 231 | 237 |
| 4. Nave de sport și agrement | 1061 | 1089 |
| 5. Scutere de apă | 231 | 237 |
| 6. Remorchere și împingătoare: | | |
| a) până la 500 CP, inclusiv | 614 | 630 |
| b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv | 1000 | 1026 |
| c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv | 1537 | 1577 |
| d) peste 4000 CP, inclusiv | 2460 | 2524 |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta | 199 | 204 |
| 8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale: | | |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone, inclusiv | 199 | 204 |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone, inclusiv | 308 | 316 |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone | 539 | 553 |

III.B.Plata impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1)

Impozitul pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 472, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 472, alin. 2)

| Tipul contribuabilului | Nivel bonificație pentru anul 2021 | Nivel bonificație pentru anul 2022 |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Persoană fizică | 10% | 10% |
| Persoană juridică | 10% | 10% |

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

| Art. 474, alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban | Nivelurile pentru anul 2021 | Nivelurile pentru anul 2022 |
|---|--|---|
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism: | | |
| a) până la 150 m ² inclusiv | 6 lei | 7 lei |
| b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv | 7 lei | 8 lei |
| c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv | 9 lei | 10 lei |
| d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv | 13 lei | 14 lei |
| e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv | 16 lei | 17 lei |
| f) peste 1000 m ² | 16+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000m ² | 17+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ² |

| | | |
|---|---|--|
| "Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru comuna Hârtop este egală cu 50% din nivelurile stabilite pentru anul 2022". | | |
| Art. 474, alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. | | |
| Art. 474, alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primar sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean | | 18 lei |
| Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției | | 18 lei |
| Art. 474, alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții. | | |
| Art. 474, alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente. | | |
| Art. 474, alin. (7) Pentru taxele prevăzute la art. 474 , stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli : a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea avizului; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d) până în cea de-a 15- a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale. | | |
| Art. 474, alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. | | |
| Art. 474, alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. | | |
| Art. 474, alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări | Nivelurile pentru anul 2021 9 lei pentru fiecare m ² afectat | Nivelurile pentru anul 2022 10 lei pentru fiecare m ² afectat |
| Art. 474, alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în autorizația de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier. | | |
| Art. 474, alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție. | | |
| Specificație | Nivelurile pentru anul 2021 | Nivelurile pentru anul 2022 |
| Art. 474, alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, situate pe căile și în spațiile | 8 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție | 9 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție |

| | | |
|---|---|---|
| publice | | |
| Art. 474, alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu | 15 lei pentru fiecare racord | 16 lei pentru fiecare racord |
| Art. 474, alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă | 9 lei | 10 lei |
| Art. 475, alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare | 22 lei | 23 lei |
| Art. 475, alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol | 88 lei | 90 lei |
| Art. 475, alin. (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele CAEN: -561 – Restaurante -563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor -932 – Alte activități recreative și distractive datorează o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective. | 1.154 lei pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv 4.399 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² , | 1.184 lei pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv 4.513 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² , |

V. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

| Specificație | Nivelurile aprobate pentru anul 2021 | Nivelurile stabilite pentru anul 2022 |
|--|--|--|
| Art. 477, alin. (5) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate | 3% | 3% |
| Specificație | Nivelurile pentru anul 2021 lei/m ² sau fracțiune de m ² | Nivelurile pentru anul 2022 lei/m ² sau fracțiune de m ² |
| Art. 478, alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică | 34 | 35 |
| b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate | 25 | 26 |

NOTĂ: -Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată. (*art. 478, alin. 4*)

-Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Hârtop, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj. (art. 478, alin. 5)

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481, alin. (1): Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Art. 481, alin. (2): Consiliile locale hotărăsc cota de impozit, astfel:

a) **până la 2%**, pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

COTA PENTRU ANUL 2022: 1 %

b) **până la 5%**, în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a).

COTA PENTRU ANUL 2022: 1 %

Art. 483, alin. (1): Impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul. (art. 483, alin. 1)

VII. TAXE SPECIALE

VII.1. Taxe speciale pentru situații de urgență

În baza art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și art. 25, alin. (1), lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, conform principiului autonomiei locale, consiliile locale al comunei Hârtop stabilește în condițiile legii, taxe speciale în domeniul situațiilor de urgență după cum urmează:

| Specificație Taxa PSI | Nivelurile aprobate pentru anul 2021 | Nivelurile pentru 2022 |
|---------------------------|---|---------------------------|
| Persoane fizice | 5lei/an/gospodărie | 6 lei/an/gospodărie |
| PFA/ I.I | 55 lei/an/punct de lucru | 56 lei/an/punct de lucru |
| Persoane juridice (SC) | 110 lei/an/punct de lucru | 113 lei/an/punct de lucru |

VII.2. Taxa specială de salubritate – la nivelul comunei Hârtop stabilită în baza H.C.L. nr.19 din 30 iunie 2011

| Specificație Taxa salubritate | Nivelurile aprobate pentru anul 2021 | Nivelurile pentru 2022 |
|----------------------------------|--|--|
| persoane fizice | 32 lei/an/gospodărie | -Pentru gospodăriile cu până la 2 membri, inclusiv - 35 lei/an/gospodărie -Pentru gospodăriile cu mai mult de 2 membri - 50 lei/an/gospodărie |
| Persoane juridice/PFA/ I.I | 61 lei/an/punct de lucru | 100 lei/an/punct de lucru |

VII.3. Regulament conform Legii nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484, alin(3)

Quantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.

Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/persoanele fizice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă.

Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

Compartimentul impozite și taxe aplică taxele speciale, din oficiu, în condițiile stabilite prin legislația în vigoare aplicabilă în domeniul taxelor și impozitelor locale

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice/persoanele fizice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate urmărindu-se în principal creșterea calitatii serviciului.

Taxa specială pentru situații de urgență se colectează la bugetul local fiind folosită pentru cheltuieli specifice situațiilor de urgență stabilită conform prevederilor art. 25, lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, republicată.

Taxa se plătește de către persoanele fizice/juridice care dețin imobile (clădiri) pe raza comunei Hârtop. Taxa se achită anual până la data de 31 decembrie inclusiv. Neplata taxei la scadența atrage majorări de întârziere conform legislației în vigoare, calculate pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Sunt exceptate de la plata taxei pentru situații de urgență persoanele fizice care au statutul de voluntar în cadrul Serviciului Public pentru Situații de Urgență, persoanele juridice care au constituit servicii publice sau private pentru situații de urgență, școlile, grădinițele, poliția, cabinetul medical, sediile ONG-urilor, lăcașurile de cult, precum și veteranii de război, văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război, refugiații, strămutații și foștii deținuți politici, persoanele cu handicap grav sau accentuat și a persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanții legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate

Sumele încasate, se fac venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru dotarea cu echipamente, tehnică de specialitate, pentru îmbunătățirea activităților de prevenire și de acțiune în situații de urgență, precum și pentru alte cheltuieli necesare desfășurării în condiții corespunzătoare a activității Serviciului Public pentru Situații de Urgență.

Menținerea taxei speciale și pentru anul 2022 se impune ca o necesitate, având în vedere gradul foarte mic de înzestrare, față de obligațiile stabilite prin Criteriile minime de performanță privind organizarea și înzestrarea serviciilor pentru situații de urgență.

Taxa specială de salubritate se colectează la bugetul local, sumele încasate fiind folosite pentru cheltuieli specifice serviciului de salubritate, stabilită, conform prevederilor art. 6 din Legea 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.

Taxa se plătește de către:

- persoanele fizice care dețin imobile (clădiri) pe raza comunei Hârtop și care nu au încheiat contracte de salubritate cu un operator de salubritate

- persoanele juridice/P.F.A./I.I. care au sediul sau punctul de lucru sau care desfășoară activități economice în comuna Hârtop și care nu au încheiat contracte de salubritate cu un operator de salubritate, pentru fiecare punct de lucru.

Persoanele fizice cu domiciliul stabil în comuna Hârtop, care dețin în proprietate două sau mai multe imobile vor plăti taxa de salubritate pentru un singur imobil, la alegere, care va beneficia de serviciul de

salubritate. În acest caz va depune o cerere la compartimentul impozite și taxe, în care va specifica imobilul/imobilele pentru care solicită scutire de la plata taxei.

În cazul în care la același număr administrativ locuiesc persoane fizice și este înregistrat sediul sau punctul de lucru al unei persoane juridice sau persoane fizice care desfășoară activități pe baza liberei inițiative întreprinderi individuale precum și asociații familiale, taxa se va percepe de la cea din urmă.

În cazul în care în timpul anului intervin modificări cu privire la numărul de persoane din gospodărie, contribuabilul, va depune o declarație în termen de 30 de zile de la data apariției modificărilor respective, urmând ca modificarea taxei speciale de salubritate să se efectueze începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. La declarație se vor anexa orice documente justificative, care atestă situația respectivă.

Taxa de salubritate nu se percepe în cazul în care o gospodărie este nelocuită tot timpul anului.

Taxa de salubritate se plătește anual până la data de 31 decembrie inclusiv a fiecărui an. Neplata taxei la scadenta atrage majorari de intarziere, conform legislație în vigoare, din cuantumul taxei neachitate la termen, calculate pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Sunt exceptate de la plata taxei de salubritate persoanele fizice și persoanele juridice care au încheiat contract cu un operator de salubritate, școlile, grădinițele, poliția, cabinetul medical, sediile ONG-urilor, lăcașurile de cult, precum și veteranii de război, vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război, refugiații, strămutații și foștii deținuți politic, persoanele cu handicap grav sau accentuat și a persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanții legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate

Declararea, stabilirea, verificarea și colectarea taxei speciale, soluționarea contestațiilor împotriva actelor administrative se realizează în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Stabilirea obligației de plată reprezentând taxa specială de salubritate datorată de beneficiarii serviciului de salubritate se realizează după depunerea declarațiilor de impunere de către contribuabili sau din oficiu, în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Sumele încasate, se fac venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru plata cheltuielilor de colectare a deșeurilor de la populația din comuna Hârtoș precum și alte cheltuieli cu salubritatea.

Pentru anul 2022, se majorează nivelul taxei de salubritate având obligativitatea UAT Hârtoș de-a acoperi din taxa încasată cheltuielile cu serviciul de salubritate a comunei.

VIII. ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea 227/2015, consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

În acest sens consiliul local Hârtoș stabilește următoarele taxe și proceduri de calcul și plată a acestora :

| Specificație | Nivelurile pentru 2022 |
|--|------------------------|
| 1.Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru vânzători ambulați Taxa se achită anticipat, de către solicitant, odată cu depunerea cererii pentru utilizarea temporară a locurilor publice | 18 lei/zi |
| 2.Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală Taxa se achită anticipat, de către solicitant, odată cu depunerea cererii pentru utilizarea infrastructurii publice locale. | 18 lei/zi-utilaj |
| 3.Taxa închiriere buldoexcavator din dotarea comunei Hârtoș | 167 lei/ora |

| | |
|---|--|
| <p>Închiriere a buldoexcavatorului se face pentru minim o oră. Solicitanții depun o cerere scrisă, la registratura primăriei, în care se va preciza numărul estimativ de ore pentru care solicită închirierea utilajului, locația și activitățile executate. Cererea se supune aprobării conducătorului instituției, care va programa data și ora deplasării utilajului în funcție de solicitările similare sau de necesitățile autorității publice care are prioritate exclusive.</p> <p>Persoana responsabilă cu utilizarea buldoexcavatorului va întocmi un referat care va confirma timpul efectiv lucrat în ore. Referatul se supune aprobării conducătorului instituției. În baza timpului efectiv lucrat, persoana responsabilă cu încasarea taxelor și impozitelor locale, va calcula tariful prin înmulțirea numărului de ore cu taxa stabilită de către consiliul local. Tariful astfel calculat va fi achitat de către solicitant la casieria instituției.</p> | |
| <p>4.Taxa multiplicare documente Suma de achitat se calculează prin înmulțirea numărului de pagini cu taxa stabilită și se încasează de către persoana responsabilă cu utilizarea copiatorului.</p> | 0,5 lei/pagina |
| <p>5.Taxa eliberare diverse copii din arhiva Taxa se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor din arhiva instituției constituită conform prevederilor Legii 16/1996 cu modificările și completările ulterioare. Suma de achitat se calculează prin înmulțirea numărului de pagini cu taxa stabilită și se achită la casieria instituției</p> | 8 lei/filă |
| <p>6.Taxa întocmire dosar vechime pensie CAP Taxa se achită anticipat, de către solicitant, odată cu depunerea cererii de întocmire a dosarului.</p> | 33 lei/dosar |
| <p>7. Taxa redactare contract de arendare Taxa se achită anticipat de către solicitant, la casieria instituției și se suportă de către arendaș conform prevederilor Noul Cod Civil-art. 1838 alin. 5</p> | 23 lei/contract |
| <p>8.Taxa întocmire/procesare dosar vanzare teren în extravilan cf. Legii 17/2014 Taxa se achită anticipat, de către solicitant, odată cu depunerea cererii de întocmire a dosarului</p> | 56 lei/dosar |
| <p>9. Taxa pentru masuratori agricole efectuate de către angajații primăriei la cererea cetățenilor Taxa se achită anticipat, de către solicitant, odată cu depunerea cererii pentru masuratori agricole</p> | 33 lei /masuratoare |
| <p>10. Taxa eliberare certificat de atestare fiscal/adeverință, în regim de urgență (în aceeași zi cu înregistrarea cererii) Taxa se achită anticipat, de către solicitant, odată cu depunerea cererii pentru eliberarea documentului</p> | 6 lei |
| <p>11. Taxa pentru vizarea în regim de urgență (în aceeași zi) a contractului de înstrăinare/dobândire a unui mijloc de transport (model 2016 ITL 054)/ factura/fisa de inmatriculare auto/radiere auto în vederea dobândirii sau înstrăinării unui mijloc de transport Taxa se achită anticipat, de către solicitant, la casierie, odată cu depunerea "Declarației fiscale pentru stabilirea impozitului/taxei pe mijloacele de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice" sau a "Declarației pentru scoaterea din evidență a mijloacelor de transport", documente care stau la baza prelucrării în registrul unic pentru înregistrarea mijloacelor de transport</p> | 39 lei |
| <p>12.Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț Taxa se achită anticipat, de către solicitant, odată cu depunerea cererii de întocmire a dosarului de divorț</p> | 564 lei |
| <p>13. Taxa pentru eliberare de copii heliografice Taxa se achită anticipat, de către solicitant, odată cu depunerea cererii pentru eliberarea de copii heliografice</p> | 35 lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ² . |
| <p>14.Taxa utilizare spații din clădiri aparținând domeniului public sau privat al comunei (Chirii) a.utilizare spații pentru diverse activități cu caracter temporara, (prestări servicii, comerț, activități recreative, sportive)</p> | 0,25 lei mp/ora |

| | |
|--|---------------|
| b. spatii pentru cabinet medical uman, oficiul postal Hartop | 6 lei/mp/luna |
| c.utilizarea temporară a caminului cultural pentru nunți | 1.240 lei |
| d. utilizarea temporară a caminului cultural pentru discoteci, baluri, hore, diverse activități | 118 lei/zi |
| e. utilizarea temporară teren aparținând domeniului public sau privat al comunei pentru diverse activități ocazionale (comerț, prestări servicii, etc) | 1 leu/mp/zi |

În cazul taxelor stabilite pe mp acestea se calculează prin înmulțirea suprafeței ocupate cu valoarea corespunzătoare din tabel. Taxa astfel calculată se încasează, de către personalul cu atribuții de încasare a taxelor, eliberându-se în schimb chitanțe. Taxa se achită proporțional cu perioada utilizării spațiului. Sunt scutite de la plata taxei pentru utilizarea unor spatii aparținând domeniului public sau privat al comunei instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice

IX – ALTE DISPOZIȚII COMUNE Majorarea impozitelor și taxelor locale de către Consiliul Local Hârtop

| Specificatie | Cotele stabilite de consiliul local pentru anul 2021 | Cotele stabilite de consiliul local pentru anul 2022 |
|---|--|--|
| Art. 489 alin. (2) „Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.” | 0% | 0% |
| Art. 489 alin. (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local | 0% | 0% |
| Art. 489 alin. (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. | 0% | 0% |

X. Sancțiuni

| LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE PENTRU ANUL 2022 |
|---|
| Art. 493, alin. (3): Contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 79 lei la 315 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 315 lei la 785 lei. |
| Art. 493, alin. (4): Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 366 lei la 1782 lei. |
| Art. 493, alin. (4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 564 la 2.823 lei. |
| LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE PENTRU ANUL 2022 |
| Art. 493, alin. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. |

XI. Lista privind Hotărârile Consiliului Local Hartop prin care au fost instituite impozite și taxe locale din perioada 2016-2021

- Hotărârea Consiliului Local Hartop nr. 49 din 29.11.2016 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017
- Hotărârea Consiliului Local Hartop nr. 45 din 29.11.2017 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018
- Hotărârea Consiliului Local Hartop nr. 55 din 29.11.2018 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019
- Hotărârea Consiliului Local Hartop nr. 22 din 30.05.2019 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020
- Hotărârea Consiliului Local Hartop nr. 18 din 28.05.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Impozitele si taxele stabilite in prezenta anexa se aplica incepând cu 01.01.2022
Prevederile prezentei anexe se completează cu prevederile Legii 227/2015 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, precum și cu normele de aplicare ale codului fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Ordonator principal de credite

Hrescanu Vasile-Cătălin



Responsabil compartiment financiar contabil

Ilioia Diana - Alina

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Diana Alina Ilioia".

R A P O R T
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022,
în comuna Hârtop, județul Suceava

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), litera "b", alin.(4), litera "c" din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, și ale legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale între limitele și în condițiile legii, impozite și taxe ce se practică în anul fiscal următor celui în care au fost fundamentate.

Impozitele și taxele aplicabile începând cu anul 2022 s-au actualizat ținând cont de:

-prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea comunei Hârtop este următoarea:

rangul IV: satul-reședință de comună – comuna Hârtop

-Pentru anul 2022 se propune actualizarea zonării în cadrul localității Hartop astfel : se propun 2 zone A, B, aceste zonari facându-se în funcție de investițiile efectuate (betonarea drumurilor comunale), poziția față de centrul localității, de rețelele edilitare și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ teritoriale.

Conform nomenclatorului comunei Hârtop,

In cadrul localității Hartop intravilan se stabilesc 2 zone A, B, aceste zonari facându-se în funcție de poziția față de centrul localității, de rețelele edilitare și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ teritoriale.

Conform nomenclatorului comunei Hârtop,:

-Zona A cuprinde: Str. Ciorsaci, str. Principală, Str. Somuz, str. Vărăriei, str. Izvoare, str. Spinoasa, str. Nicolae Iorga, str. Valancă, Str. Fundoaia, Str. Olăreni, Str. Cârciu, Str. Tecla, Str. Rediu , Str. Cimitirului, Str. Lăcătușu, Str. Viei, Str. Nichita , Str. Islaz, Str. Muraru.

Zona B cuprinde : str. Andrei, str. Tarna Mare.

În extravilanul comunei se stabilește numai zona A.

- s-au actualizat impozitele și taxele locale cu nivelul ratei inflației comunicat pe site-ul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației,

- pentru anul 2022 este necesară indexarea impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care au la bază o anumită sumă în lei și care se va face ținând cont de rata inflației, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP).

-referitor la taxa de salubritate propunem modificarea în anul 2022 a acesteia față de anul 2021 din următoarele motive: în conformitate cu prevederile art.17 al.1, lit.e al Legii nr.211/2011 modificata de OUG 74/2018, autoritățile administrației publice locale au obligația să implementeze, instrumentul economic "plătește pentru cât arunci",

Astfel ținând cont de următoarele aspecte: frecvența de ridicare a deșeurilor care se face o dată pe lună, obligativitatea UAT Hârtop de a acoperi din taxa încasată cheltuielile cu serviciul de salubritate a comunei delegate către SC Goscom SA, necesitatea asigurării spațiilor necesare pentru colectarea separată a deșeurilor se propun taxa de salubritate pentru anul 2022 astfel:

Persoane fizice:

- pentru gospodăriile cu până la 2 membri, inclusiv - 35 lei/an/gospodărie
- pentru gospodăriile cu mai mult de 2 membri - 50 lei/an/gospodărie

Persoane juridice/PFA/I.I:

- 100 lei/an/sediu/punct de lucru

Ținând cont de scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, faptul că la stabilirea impozitelor și taxelor locale s-au avut în vedere mai multe considerente, de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale, propunem taxele și impozitele locale pentru anul 2022 conform anexei.

Responsabil compartiment financiar contabil

Ilioia Diana-Alina

