

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SUCEAVA	Registrul de evidență nr. 1128 . din 15-03-2023.
Primăria COMUNEI HÂRTOP	

Încheiat astăzi, **15/03/2023** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **13 / 09-01-2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HÂRTOP**, tarlăua **COASTA MORII**, parcela , categoria de folosință **ARABIL** identificat prin nr. cadastral **32540**, și număr carte funciară **32540**, în suprafață de **0,0989 .ha**, reprezentând cota - parte **1/1** ., județul **SUCEAVA** depusă de **GRIGORAȘ MARIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu **C.I. seria nr.** , eliberat(ă) de **SPCLEP FĂLTICENI**, cetățenia **ROMÂNĂ** naționalitatea **ROMÂN**, cu domiciliul în localitatea **HÂRTOP**, , sc. , et. , ap. , județul/sectorul **SUCEAVA**, codul poștal , țara **ROMÂNIA**, telefon **0749899190**, fax , e-mail , cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **CĂSĂTORITĂ**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile** lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **32540** nr. cadastral . **32540**, suprafață de **0,0989 HA**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **13**, data **09-01-2023** a ofertei de vânzare nr. **13**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0989**, depusă de **GRIGORAȘ MARIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar **1/1** , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **13/09-01-2023**,

și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunahartop.ro, în data de **09-01-2023**.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **291 / 18-01-2023** . a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30** de zile de la data **15-03-2023** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **15-04-2023**.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site . www.comunahartop.ro în data de **15-03-2023**.

Primar,
HRESCANU VASILE-~~CA~~ȚĂLIN

Semnătura
L.S.



Secretar general,
COSTAN/ELENA
Semnătura

Consilier,
ILIOAIA NICOLAE
Semnătura

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SUCEAVA	Registrul de evidență nr. 1127 . din 15-03-2023.
Primăria COMUNEI HÂRTOP	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **15/03/2023** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **12 / 09-01-2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HÂRTOP**, tarla **COASTA MORII**, parcela , categoria de folosință **ARABIL** identificat prin nr. cadastral **30271**, și număr carte funciară **30271**, în suprafață de **0,1977 .ha**, reprezentând cota - parte **1/1** ., județul **SUCEAVA** depusă de **MARCU VERONICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu **C.I. seria nr.**, (CI/BI) eliberat(ă) de **SPCLEP FĂLTICENI**, cetățenia **ROMÂNĂ** naționalitatea **ROMÂN**, cu domiciliul în localitatea . **SUCEAVA**, str. , ap. **1**, județul/sectorul **SUCEAVA**, codul poștal , țara **ROMANIA**, telefon **0749899190**, fax , e-mail , cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **CĂSĂTORITĂ**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. **719/740/M.57/2.333/2014**, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului **de 45 de zile** lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **30271** nr. cadastral . **30271**, suprafață de **0,1977**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 12, data 09-01-2023 a ofertei de vânzare nr. 12, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1977, depusă de MARCU VERONICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar 1/1 , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **12/09-01-2023**, și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **www.comunahartop.ro**, în data de **09-01-2023**.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **290 ./ 18-01-2023** . a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15-03-2023** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **15-04-2023**.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site . **www.comunahartop.ro** în data de **15-03-2023**.

Primar,

HRESCANU VASILE-~~CĂTĂLIN~~

Semnătura



Secretar general,
COSTAN ELENA

Semnătura

Consilier,

ILIOAIA NICOLAE

Semnătura