

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SUCEAVA	Registrul de evidență nr. 4632 . din 12-12-2023.
Primăria COMUNEI HÂRTOP	

Încheiat astăzi, **12/12/2023** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **20 / 06-10-2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HÂRTOP**, tarlăua **ACASĂ**, parcela , categoria de folosință **ARABIL** identificat prin nr. cadastral **32439**, și număr carte funciară **32439**, în suprafață de **0,0347 .ha**, reprezentând cota - parte **1/1** ., județul **SUCEAVA** depusă de **HOBAN ANIȘOARA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ----- identificat/identificată cu **C.I. seria nr. -----** eliberat(ă) de **SPCLEP OȚELU ROȘU**, cetățenia **ROMÂNĂ** naționalitatea **ROMÂN**, cu domiciliul în localitatea . **OȚELU ROȘU**, str. ----- , nr. ----- , bl., sc., et., ap. , județul/sectorul **SUCEAVA**, codul poștal , țara **ROMÂNIA**, telefon -----, fax., e-mail -----, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **CĂSĂTORITĂ**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului **de 45 de zile** lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerate în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **32439** nr. cadastral . **32439**, suprafață de **0,0347 HA**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **20**, data **06-10-2023** a ofertei de vânzare nr. **20/ 06-10-2023**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0347HA**, depusă de **HOBAN ANIȘOARA** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar **1/1** , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **20/ 06-10-2023**,

și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunahartop.ro, în data de **06-10-2023**.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **3792/ 10-10-2023** . a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30** de zile de la data **12-12-2023** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **12-01-2024**.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site . www.comunahartop.ro în data de **12-12-2023**.

Primar,
HRESCANU VASILE-CĂTĂLIN

Semnătura

L.S.

COMUNA
HARTOP
C.F. 16402804
JUDEȚUL SUCEAVA

Secretar general,
COSTAN ELENA
Semnătura ..

Consilier,
ILIOAIA NICOLAE
Semnătura .

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SUCEAVA	Registrul de evidență nr. 4633 . din 12-12-2023.
Primăria COMUNEI HÂRTOP	

Încheiat astăzi, **12/12/2023** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **21 / 06-10-2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HÂRTOP**, tarlăua „**HALM**”, parcela , categoria de folosință **ARABIL** identificat prin nr. cadastral **32443**, și număr carte funciară **32443**, în suprafață de **0,011 .ha**, reprezentând cota - parte **1/1** ., județul **SUCEAVA** depusă de **HOBAN ANIȘOARA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu **C.I. seria nr.** eliberat(ă) de **SPCLEP OȚELU ROȘU**, cetățenia **ROMÂNĂ** naționalitatea **ROMÂN**, cu domiciliul în localitatea . **OȚELU ROȘU**, str. .nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul **SUCEAVA**, codul poștal , țara **ROMÂNIA**, telefon , fax. , e-mail , cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **CĂSĂTORITĂ**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului **de 45 de zile** lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **32443** nr. cadastral . **32443**, suprafață de **0,11 HA**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **21**, data **06-10-2023** a ofertei de vânzare nr. **21/ 06-10-2023**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,11 HA**, depusă de **HOBAN ANIȘOARA** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar **1/1** , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **21/ 06-10-2023**,

și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunahartop.ro, în data de **06-10-2023**.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **3793/ 10-10-2023** . a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30** de zile de la data **12-12-2023** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **12-01-2024**.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site . www.comunahartop.ro în data de **12-12-2023**.

Primar,

HRESCANU VASILE-CĂTĂLIN

Semnătura

L.S.



Secretar general,
COSTAN ELENA

Semnătura

Consilier,

ILIOAIA NICOLAE

Semnătura .