

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SUCEAVA	Registrul de evidență nr. 1568. din 22-04-2024.
Primăria COMUNEI HÂRTOP	

Încheiat astăzi, 22/04/2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 24 / 19-02-2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei HÂRTOP, tarlăua „HALM”, parcela , categoria de folosință ARABIL identificat prin nr. cadastral 32443, și număr carte funciară 32443, în suprafață de 0,11.ha, reprezentând cota - parte 1/1 , județul SUCEAVA depusă de CIOBANU IULIANA-CRISTINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu C.I. seria nr. eliberat(ă) de SPCLEP FĂLTICENI, cetățenia ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea . VULTUREȘTI, str. PLEȘEȘTI, nr. 273 , bl. . . . , sc. . . , et. . . , ap. . . , județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal , țara ROMÂNIA, telefon , fax , e-mail , cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORITĂ, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 32443 nr. cadastral . 32443, suprafață de 0,11 HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 24, data 19-02-2024 a ofertei de vânzare nr. 24/ 19-02-2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,11 HA, depusă de CIOBANU IULIANA-CRISTINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar 1/1 , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 24/ 19-02-2024, și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunahartop.ro, în data de 24-02-2024.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.642,643 / 21-02-2024 . a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22-04-2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22-05-2024.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site . www.comunahartop.ro în data de 22-04-2024.

HREȘCANU VASILE-CĂTĂLIN

Semnătura



Secretar general,
COSTAN ELENA
Semnătura .

Consilier,
ILIOAIA NICOLĂE
Semnătura .