

## PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SUCEAVA	Registrul de evidență nr. 4008. din 24-10-2024.
Primăria COMUNEI HÂRTOP	

Încheiat astăzi, 24/10/2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 26 / 22-08-2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei HÂRTOP, tarlăua „ BULGĂRIE ”, parcela . . . . . , categoria de folosință ARABIL identificat prin nr. cadastral 32816, și număr carte funciară 32816, în suprafață de 0,3414 HA, reprezentând cota - parte 1/1 ., județul SUCEAVA depusă de LEONTE IOAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, primul având CNP : . . . . . identificat/identificată cu C.I. seria nr. . . . . eliberat(ă) de SPCLEP FĂLTICENI, cetățenia ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea . HÂRTOP, str. PRINCIPALĂ, nr. 89 , bl. . . . , sc. . . . , et. . . . , ap. . . . , județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal . . . . . , țara ROMÂNIA, telefon . . . . . , fax. . . . . , e-mail . . . . . , cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă VĂDUV, HARCEA LUMINIȚA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, primul având CNP . . . . . identificat/identificată cu C.I. seria nr. . . . . eliberat(ă) de SPCLEP FĂLTICENI, cetățenia ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea . HÂRTOP, str. PRINCIPALĂ, nr. 89 , bl. . . . , sc. . . . , et. . . . , ap. . . . , județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal . . . . . , țara ROMÂNIA, LEONTE DAN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, primul având CNP . . . . . identificat/identificată cu C.I. seria nr. . . . . eliberat(ă) de SPCLEP FĂLTICENI, cetățenia ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea . HÂRTOP, str. PRINCIPALĂ, nr. 89 A , bl. . . . , sc. . . . , et. . . . , ap. . . . , județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal . . . . . , țara ROMÂNIA , CIUCIU IONEL în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, primul având CNP . . . . . identificat/identificată cu C.I. seria nr. : . . . . eliberat(ă) de SPCLEP FĂLTICENI, cetățenia ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea . FĂLTICENI, str. ZORILOR, nr. 34 , bl. . . . , sc. . . . , et. . . . , ap. . . . , județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal . . . . . , țara ROMÂNIA ȘI LEONTE ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, primul având CNP : . . . . . identificat/identificată cu C.I. seria nr. . . . . eliberat(ă) de SPCLEP FĂLTICENI, cetățenia ROMÂNĂ naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea . FĂLTICENI, str. PICTOR DIMITRIE HIRLESCU, nr. 7 , bl. . . . , sc. . . . , et. . . . , ap. . . . , județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal . . . . . , țara ROMÂNIA în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului **de 45 de zile** lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **32816** nr. cadastral . **32816**, suprafață de **0,3414 HA**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **26**, data **22-08-2024** a ofertei de vânzare nr. **26/22-08-2024**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,3414 HA**, depusă de **LEONTE IOAN, HARCEA LUMINIȚA, LEONTE DAN, CIUCIU IONEL ȘI LEONTE ELENA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar **1/1** , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **26/22-08-2024**, și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **www.comunahartop.ro**, în data de **22-08-2024**.
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.**3133, 3134 / 28-08-2024** . a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la **A.D.S.**, în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30** de zile de la data **24-10-2024** potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **24-11-2024**.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site . **www.comunahartop.ro** în data de **24-10-2024**.

Primar,  
HRESCANU VASILE-CĂTĂLIN  
Semnătura .

Secretar general,  
COSTAȘ ELENA  
Semnătura/.....



Consilier,  
LILIOAIA NICOLAE  
Semnătura . .